



fls. 1691
superbid
 LEILÃO JUDICIAL

2708
 Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE EDUARDO VICTORIA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 11/04/2018 às 11:45, sob o número WJMJ18040133088.
 Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0160514-06.2009.8.26.0100 e código 4241599.

Im
 52

EXELENTESSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP.

TJ - 2ª V. - FAL. E REC. - JUIZ. J. J. J. - 28/03/2012 18:16

Processo nº 0160514-06.2009.8.26.0100
 Nº Antigo (100.09.160514-2)

MAISATIVO INTERMEDIÇÃO DE ATIVOS LTDA. ("SUPERBID JUDICIAL"),

nomeada para realizar a Alienação Judicial Eletrônica nos autos da Falência da empresa **MÉDIC S/A - MEDICINA ESPECIALIZADA À INDÚSTRIA E AO COMÉRCIO**, vem, pela presente, expor e requerer o quanto segue:

A 1ª Praça do leilão encerrou-se em 28/03/2012, cujo bem foi ofertado com lance inicial a partir de 100% do valor de avaliação, ou seja, no importe total de R\$ 4.879.674,54 (quatro milhões, oitocentos e setenta e nove mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos), valor atualizado de acordo com a Tabela Prática do TJSP.

Durante o período em que o bem ficou em exibição no site www.superbidjudicial.com.br, foram enviados "e-mails marketing" a um banco de compradores de aproximadamente 620 mil usuários, além de publicados editais nos jornais "Folha de São Paulo" e "O Estado de São Paulo", o que gerou 1.240 visitas de interessados no site, obtendo um total de 14 ofertas de lances, conforme recorte do site abaixo:

CLASSIFICAÇÃO DE LANCES

TOPO

MAIOR LANCE					TOTAL 14 LANCE(S)
Login	Data	Valor do Lance	Comissão	Total do Lote	
ajuridica BRASão Paulo/São Paulo	28/03/2012 14 33 17 GMT -0300	R\$ 6.300.000,00 (mil.)	R\$ 315.000,00 (mil.)	R\$ 6.615.000,00 (mil.)	
ÚLTIMOS LANCES SUPERADOS					
Login	Data	Valor do Lance	Comissão	Total do Lote	
CANADA BRASão Paulo/Guarulhos	28/03/2012 14 31 16 GMT -0300	R\$ 6.000.000,00 (mil.)	R\$ 300.000,00 (mil.)	R\$ 6.300.000,00 (mil.)	
ajuridica BRASão Paulo/São Paulo	28/03/2012 14 28 27 GMT -0300	R\$ 5.750.000,54 (mil.)	R\$ 287.500,03 (mil.)	R\$ 6.037.500,57 (mil.)	
CANADA BRASão Paulo/Guarulhos	28/03/2012 14 28 01 GMT -0300	R\$ 5.560.000,54 (mil.)	R\$ 277.500,03 (mil.)	R\$ 5.827.500,57 (mil.)	
ajuridica BRASão Paulo/São Paulo	28/03/2012 14 28 34 GMT -0300	R\$ 5.500.000,54 (mil.)	R\$ 275.000,03 (mil.)	R\$ 5.775.000,57 (mil.)	
CANADA BRASão Paulo/Guarulhos	28/03/2012 14 28 05 GMT -0300	R\$ 5.279.674,54 (mil.)	R\$ 263.983,73 (mil.)	R\$ 5.543.658,27 (mil.)	

Assim sendo, o lance vencedor foi no importe de **R\$ 6.300.000,08** (seis milhões, trezentos mil reais e oito centavos) que equivale a **129,11%** do valor da avaliação.

Posto isso, requer o peticionário a juntada do incluso Auto Positivo de Leilão, bem como, Auto de Arrematação para todos os fins e efeitos de direlto.

Termos em que,

Pede Deferimento.

São Paulo, 28 de março de 2012.


MAISATIVO INTERMEDIÇÃO DE ATIVOS LTDA.
("SUPERBID JUDICIAL")

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE EDUARDO VICTORIA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 11/04/2018 às 11:45, sob o número WJMJ18001133000. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 01600514-06.2009.8.26.0100 e código 424111.

AUTO DE LEILÃO

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES
JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP.

Processo Nº: 0160514-06.2009.8.26.0100 (100.09.160514-2)

Partes:

MEDIC S/A - MEDICINA ESPECIALIZADA À INDÚSTRIA E AO COMÉRCIO

Fol(ram) levado(s) à leilão através do portal Canal Judicial (<http://www.canaljudicial.com.br/superbidjudicial>), o(s) bem(ns) abaixo descrito(s), ao seu final, restando **COM lance (s)**, sendo o maior lance ofertado por: Fundação Antônio Prudente, empresa inscrita no CNPJ sob o nº 60961968000106, situada à Rua Professor Antônio Prudente, 211 - Liberdade - CEP 01509-010 - São Paulo/SP, no importe de R\$ 6.300.000,08 (seis milhões, trezentos mil reais e oito centavos) que corresponde a 129,11% sob o Valor da Avaliação Judicial.

Lote(nº): 1

Imóvel: Um terreno, à Rua Tamandaré, no 37º Subdistrito, Aclimação, medindo 29,10m de frente para a Rua Tamandaré, por 50,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a largura de 27,90m, confrontando do lado direito de quem olha para o imóvel, com a Fundação Colégio Dona Carolina Tamandaré, do lado esquerdo com o Laboratório Sintético Searle Ltda. e pelos fundos com as propriedades de José Alário, Alfredo Gunther, João Batista Cascaldo e José Almeida Filho, perfazendo a área total de 1.371,00m². Proprietária: - Medic S/A. Medicina Especializada à Indústria e ao Comércio, com sede nesta capital, inscrita no CGC/MF sob número 62.201.116/0001-46. Contribuinte nº: 033.029.0612-9. Matrícula nº 60.054, do 16º C.R.I. de São Paulo/SP. Obs.: em Av-3/60.054 foi construído um prédio que recebeu o nº 811 da Rua Tamandaré conforme requerimento de 26/12/84. Valor da Avaliação: R\$ 4.600.000,00 (quatro milhões e seiscentos mil reais) em Jan/2011.

Valor da Avaliação: R\$ 4.879.674,54 (quatro milhões, oitocentos e setenta e nove mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos), atualizado segundo a Tabela Prática do TJSP até janeiro de 2012.

É o que cumpria informar.

Superbid Gestor Judicial

AUTO DE LEILÃO

**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES
JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP.**

Processo Nº: 0160514-06.2009.8.26.0100 (100.09.160514-2)

Partes:

MEDIC S/A - MEDICINA ESPECIALIZADA À INDÚSTRIA E AO COMÉRCIO

Foi(ram) levado(s) à leilão através do portal Canal Judicial (<http://www.canaljudicial.com.br/superbidjudicial>), o(s) bem(ns) abaixo descrito(s), ao seu final, restando **COM lance (s)**, sendo o maior lance ofertado por: Fundação Antônio Prudente, empresa inscrita no CNPJ sob o nº 60961968000106, situada à Rua Professor Antônio Prudente, 211 - Liberdade - CEP 01509-010 - São Paulo/SP, no importe de R\$ 6.300.000,08 (seis milhões, trezentos mil reais e oito centavos) que corresponde a 129,11% sob o Valor da Avaliação Judicial.

Lote(nº): 1

Imóvel: Um terreno, à Rua Tamandaré, no 37º Subdistrito, Aclimação, medindo 29,10m de frente para a Rua Tamandaré, por 50,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a largura de 27,90m, confrontando do lado direito de quem olha para o imóvel, com a Fundação Colégio Dona Carolina Tamandaré, do lado esquerdo com o Laboratório Sintético Searie Ltda. e pelos fundos com as propriedades de José Alário, Alfredo Gunther, João Batista Cascaldo e José Almeida Filho, perfazendo a área total de 1.371,00m². Proprietária: - Medic S/A. Medicina Especializada à Indústria e ao Comércio, com sede nesta capital, inscrita no CGC/MF sob número 62.201.116/0001-46. Contribuinte nº: 033.029.0612-9. Matrícula nº 60.054, do 16º C.R.I. de São Paulo/SP. Obs.: em Av-3/60.054 foi construído um prédio que recebeu o nº 811 da Rua Tamandaré conforme requerimento de 26/12/84. Valor da Avaliação: R\$ 4.600.000,00 (quatro milhões e seiscentos mil reais) em Jan/2011.

Valor da Avaliação: R\$ 4.879.674,54 (quatro milhões, oitocentos e setenta e nove mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos), atualizado segundo a Tabela Prática do TJSP até janeiro de 2012.

É o que cumpria informar.

Superbid Gestor Judicial



PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
JUÍZO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA
CAPITAL/SP.

AUTO DE ARREMATÇÃO

Aos vinte e oito dias do mês de março de dois mil e doze, foi levado a pregão eletrônico o(s) bem(ns) descrito(s) abaixo, por ordem do(a) MM. Juiz(a) de Direito, **Caio Marcelo Mendes de Oliveira**, que acompanhou em tempo real, pela internet, no portal do Gestor Superbid Judicial (www.superbidjudicial.com.br), onde ocorreu o pregão público virtual, nos autos do(s) processo(s) abaixo relacionado(s), contra o(s) Executado(s) a seguir:

PROCESSO 0160514-06.2009.8.26.0100 **EXECUTADO** MEDIC S/A - MEDICINA ESPECIALIZADA À INDÚSTRIA E AO COMÉRCIO

LOTE Nº: 1

DESCRIÇÃO DO BEM: Imóvel: Um terreno, à Rua Tamarandé, no 37º Subdistrito, Aclimação, medindo 29,10m de frente para a Rua Tamarandé, por 50,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a largura de 27,90m, confrontando do lado direito de quem olha para o imóvel, com a Fundação Colégio Dona Carolina Tamarandé, do lado esquerdo com o Laboratório Sintético Searte Ltda. e pelos fundos com as propriedades de José Alário, Alfredo Gunther, João Batista Cascaldo e José Almeida Filho, perfazendo a área total de 1.371,00m². Proprietária: - Medic S/A. Medicina Especializada à Indústria e ao Comércio, com sede nesta capital, inscrita no CGC/MF sob número 62.201.116/0001-48. Contribuinte nº: 033.029.0612-9. Matrícula nº 60.054, do 16º C.R.I. de São Paulo/SP. Obs.: em Av-3/60.054 foi construído um prédio que recebeu o nº 811 da Rua Tamarandé conforme requerimento de 26/12/84. Valor da Avaliação: R\$ 4.600.000,00 (quatro milhões e seiscentos mil reais) em Jan/2011. Valor da Avaliação: R\$ 4.879.674,50 (quatro milhões, oitocentos e setenta e nove mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos), atualizado segundo a Tabela Prática do TJSP até janeiro de 2012.

VALOR DO LANCE: R\$ 6.300.000,08 (seis milhões, trezentos mil reais e oito centavos) que corresponde a 129,11% sob o valor da avaliação.

Cumprindo determinação do(a) MM. Juiz(a), foi(ram) apregoado(s) o(s) bem(ns), por razoável espaço de tempo, on-line, sendo comunicado ao final que foi ofertado lance no valor de **R\$ 6.300.000,08 (seis milhões e trezentos mil reais e oito centavos)** por **Fundação Antônio Prudente**, empresa inscrita no CNPJ sob o nº 60961968000106, situada à Rua Professor Antônio Prudente, 211 - Liberdade - CEP 01509-010 - São Paulo/SP.

Face a comprovação do depósito do lance e da comissão devida, expeça-se a carta de arrematação, mandado de entrega dos bens ou competente ofício.

Para constar, lavrei o presente que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

CAIO MARCELO MENDES DE OLIVEIRA
Juiz de Direito

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSÉ EDUARDO VICONIA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 11/04/2018 às 11:45, sob o número WJMJ1804183392. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0160514-06.2009.8.26.0100 e código 4241533.



PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
JUÍZO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA
CAPITAL/SP.

AUTO DE ARREMATÇÃO

Aos vinte e oito dias do mês de março de dois mil e doze, foi levado a pregão eletrônico o(s) bem(ns) descrito(s) abaixo, por ordem do(a) MM. Juiz(a) de Direito, **Caio Marcelo Mendes de Oliveira**, que acompanhou em tempo real, pela internet, no portal do Gestor Superbid Judicial (www.superbidjudicial.com.br), onde ocorreu o pregão público virtual, nos autos do(s) processo(s) abaixo relacionado(s), contra o(s) Executado(s) a seguir:

PROCESSO 0160514-06.2009.8.26.0100 **EXECUTADO** MEDIC S/A - MEDICINA ESPECIALIZADA À INDÚSTRIA E AO COMÉRCIO

LOTE Nº: 1

DESCRIÇÃO DO BEM: Imóvel: Um terreno, à Rua Tamararé, no 37º Subdistrito, Aclimação, medindo 29,10m de frente para a Rua Tamararé, por 50,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo na linha dos fundos a largura de 27,90m, confrontando do lado direito de quem olha para o imóvel, com a Fundação Colégio Dona Carolina Tamararé, do lado esquerdo com o Laboratório Sintético Searle Ltda. e pelos fundos com as propriedades de José Alário, Alfredo Gunther, João Batista Cascaldo e José Almeida Filho, perfazendo a área total de 1.371,00m². Proprietária: - Medic S/A. Medicina Especializada à Indústria e ao Comércio, com sede nesta capital, inscrita no CGC/MF sob número 62.201.116/0001-46. Contribuinte nº: 033.029.0612-9. Matrícula nº 60.054, do 16º C.R.I. de São Paulo/SP. Obs.: em Av-3/60.054 foi construído um prédio que recebeu o nº 811 da Rua Tamararé conforme requerimento de 26/12/84. Valor da Avaliação: R\$ 4.600.000,00 (quatro milhões e seiscentos mil reais) em Jan/2011. **Valor da Avaliação: R\$ 4.879.674,54 (quatro milhões, oitocentos e setenta e nove mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos), atualizado segundo a Tabela Prática do TJSP até janeiro de 2012.**

VALOR DO LANCE: R\$ 6.300.000,08 (seis milhões, trezentos mil reais e oito centavos) que corresponde a 129,11% sob o valor da avaliação.

Cumprindo determinação do(a) MM. Juiz(a), foi(ram) apregoado(s) o(s) bem(ns), por razoável espaço de tempo, on-line, sendo comunicado ao final que foi ofertado lance no valor de **R\$ 6.300.000,08 (seis milhões e trezentos mil reais e oito centavos)** por Fundação Antônio Prudente, empresa inscrita no CNPJ sob o nº 60961968000106, situada à Rua Professor Antônio Prudente, 211 - Liberdade - CEP 01509-010 - São Paulo/SP.

Face a comprovação do depósito do lance e da comissão devida, expeça-se a carta de arrematação, mandado de entrega dos bens ou competente ofício.

Para constar, lavrei o presente que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

CAIO MARCELO MENDES DE OLIVEIRA
Juiz de Direito