

## AUTO DE LEILÃO

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP.**

**Processo Nº: 0160514-06.2009.8.26.0100**

**Partes:**

**FALÊNCIA DA EMPRESA MEDIC S/A - MEDICINA ESPECIALIZADA À INDÚSTRIA E AO COMÉRCIO**

Foi(ram) levado(s) à leilão através do portal Superbid Judicial (<http://www.superbidjudicial.com.br>), o(s) bem(ns) abaixo descrito(s), ao seu final, restando **COM lance (s)**, sendo o maior lance ofertado por: Porto Empreendimentos e Participações Ltda., empresa inscrita no CNPJ sob o nº 96.486.592/0001-72, situada à Rua Oscar Bagatini, 451 - Jardim Santa Maria - CEP 12328-390 - Jacareí/SP, no importe de R\$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais) que corresponde a **140,96%** sob o Valor da Avaliação Judicial.

**Lote(nº): 1**

Uma área de terreno sem benfeitorias, situado na altura do Km 125 na Rodovia Presidente Dutra, sentido Rio de Janeiro e São Paulo, Município de Caçapava, medindo: 80,80ms de frente para a referida rodovia, do lado direito de quem desse rodovia olha o imóvel mede 88,70 ms., e divide com os mesmos vendedores, do lado esquerdo mede 97,00 metros e divide com propriedade de Rubens Telles Pereira ou seus sucessores, e nos fundos mede 82,20 metros, e divide com a Rede Ferroviária Federal S.A., encerrando-se na área de 7500.00 m2, cadastrado na Prefeitura Municipal como perímetro urbano, objeto da matrícula 879, do Cartório de Registro de Imóveis de Caçapava.

**Valor da Avaliação: R\$ 297.964,00 (duzentos e noventa e sete mil, novecentos e sessenta e quatro reais).**

É o que cumpria informar.

*Superbid Gestor Judicial*

2013  
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE EDUARDO VICTORIA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 11/04/2018 às 11:51, sob o número WJMJ1804184438.  
Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0160514-06.2009.8.26.0100 e código 429249.



PODER JUDICIÁRIO  
SÃO PAULO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
JUIZO DA 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA  
DA CAPITAL/SP.

#### AUTO DE ARREMATÇÃO

Aos seis dias do mês de fevereiro de dois mil e treze, foi levado a pregão eletrônico o(s) bem(ns) descrito(s) abaixo, por ordem do(a) MM. Juiz(a) de Direito, **Caio Marcelo Mendes de Oliveira**, que acompanhou em tempo real, pela internet, no portal do Gestor Superbid Judicial ([www.superbidjudicial.com.br](http://www.superbidjudicial.com.br)), onde ocorreu o pregão público virtual, nos autos do(s) processo(s) abaixo relacionado(s), contra o(s) Executado(s) a seguir:

**PROCESSO**  
0160514-06.2009.8.26.0100

**EXECUTADO**  
**FALÊNCIA DA EMPRESA MEDIC S/A - MEDICINA ESPECIALIZADA À INDÚSTRIA E AO COMÉRCIO**

#### LOTE Nº: 1

**DESCRIÇÃO DO BEM:** Uma área de terreno sem benfeitorias, situado na altura do Km 125 na Rodovia Presidente Dutra, sentido Rio de Janeiro e São Paulo, Município de Caçapava, medindo: 80,80 ms de frente para a referida rodovia, do lado direito de quem desse rodovia olha o imóvel mede 88,70 ms., e divide com os mesmos vendedores, do lado esquerdo mede 97,00 metros e divide com propriedade de Rubens Telles Pereira ou seus sucessores, e nos fundos mede 82,20 metros, e divide com a Rede Ferroviária Federal S.A., encerrando-se na área de 7500.00 m2, cadastrado na Prefeitura Municipal como perímetro urbano, objeto da matrícula 879, do Cartório de Registro de Imóveis de Caçapava. **Valor da Avaliação: R\$ 297.964,00 (duzentos e noventa e sete mil, novecentos e sessenta e quatro reais).**

**VALOR DO LANCE: R\$ 420.000,00** (quatrocentos e vinte mil reais) que corresponde a **140,96%** sob o valor da avaliação.

Cumprindo determinação do(a) MM. Juiz(a), foi(ram) apregoado(s) o(s) bem(ns), por razoável espaço de tempo, on-line, sendo comunicado ao final que foi ofertado lance no valor de **R\$ 420.000,00** (quatrocentos e vinte mil reais) por Porto Empreendimentos e Participações Ltda., empresa inscrita no CNPJ sob o nº 96.486.592/0001-72, situada à Rua Oscar Bagatini, 451 - Jardim Santa Maria - CEP 12328-390 - Jacareí/SP. Face a comprovação do depósito do lance e da comissão devida, expeça-se a carta de arrematação, mandado de entrega dos bens ou competente ofício.

Para constar, lavrei o presente que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

  
\_\_\_\_\_  
**CAIO MARCELO MENDES DE OLIVEIRA**  
Juiz de Direito

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE EDUARDO VICTORIA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 11/04/2018 às 11:51, sob o número WJMJ18404184-9. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0160514-06.2009.8.26.0100 e código 4272479.